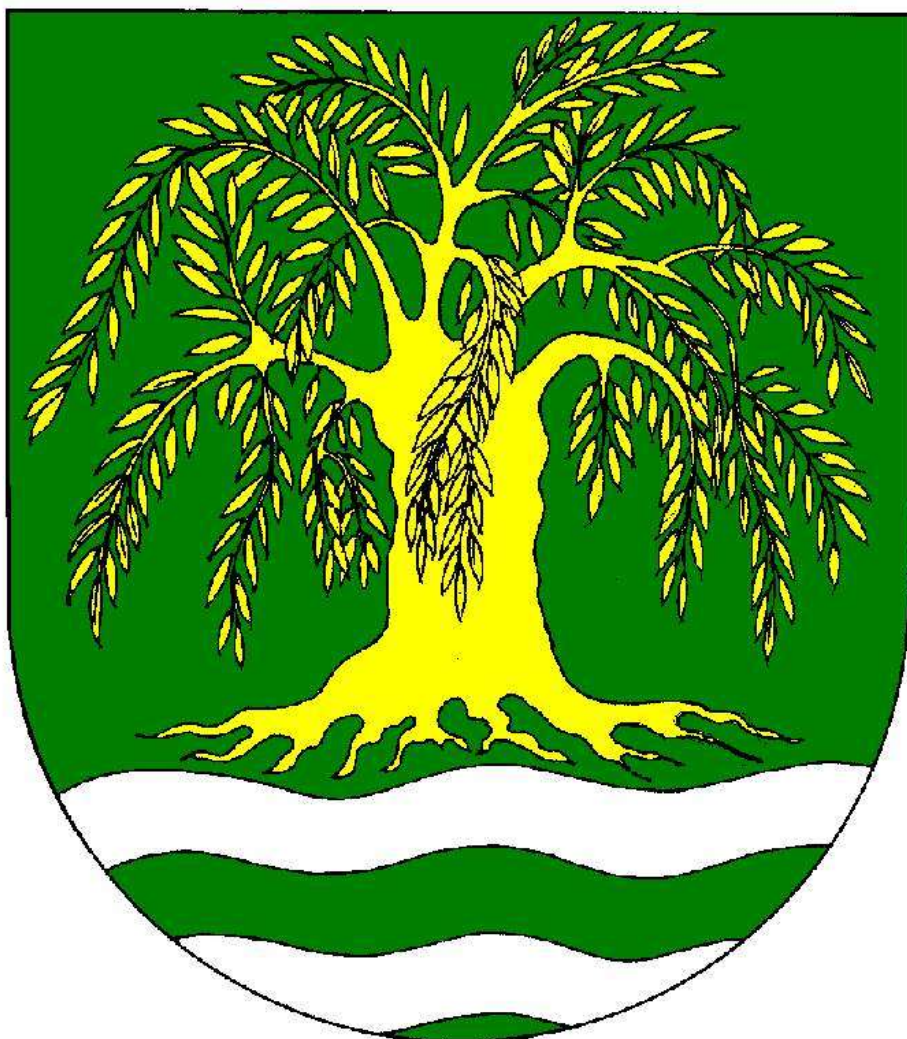


Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017



Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/1
k návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Schválenie programu zasadnutia*
3. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
4. *Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia*
5. *Výkon auditu účtovnej závierky*
6. *Zmeny v rozpočte*
7. *Schválenie návrhov na uzatvorenie nájomných zmlúv*
8. *Schválenie návrhov na uzatvorenie kúpnych zmlúv*
9. *Schválenie odpredaja pozemku*
10. *Diskusia – deň obce*
11. *Záver*

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:..... -.....

Nepřítomný:..... -.....

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/2
k návrhu na schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

a./ zapisovateľku:

- Viola Jancsárová

b./ overovateľov zápisnice:

- Mgr. Czafrangó Boglárka

- Ruhásová Terézia

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/3
k výkonu auditu účtovnej závierky

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje

pre výkon auditu účtovnej závierky za rok 2015 (za rok 2016, aj za rok 2017) Obce Vrbová nad Váhom :Ing. Ludovíta Fialu, štatutárneho audítora, číslo licencie UDVA: 1139, IČO: 32323204, so sídlom : 929 01 Dunajská Streda, Veľkoblahovská 6750/9E."

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/4
K bodu o zmenách v rozpočte na rok 2017

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

Zmeny v rozpočte za rok 2017

B. schvaľuje

Navýšenie DKUU úveru z pôvodnej výšky 26873,- eur pričom budú parametre nasledovné:

Výška DKUU 33,400,- eur

Úroková sadzba 12M+2,0%

Doba splatnosti 24.10.2022

Mesačná splátka istiny 557,- eur

Poplatok za navýšenie 200,- eur

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Uznesenia

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/5 k žiadosti o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 10.07.2017 žiadateľa Emma Bódi, dátum narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 297 na parcele registra „C“ p.č. 4789 vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, nájomcu nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.01.2017 Obcou Vrbová nad Váhom ako prenajímateľom a žiadateľom Emma Bódi ako nájomcom,

B. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 297 na parcele registra „C“ p.č. 4789 vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Emma Bódi, rodné priezvisko xxx, dátum narodenia dátum narodenia 05.06.1989, rodné číslo 895605/9145, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Kava, Ul. záhradkárov 80/9 v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.01.2017 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 1165,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy – s tým, že *kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 70 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,*
- *v prípade podpísania kúpnej zmluvy a riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,*
- *v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,*
- *v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého*

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

posudku 13,00 € za obdobie od podpísania kúpnej zmluvy do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,

- obec svoj zámer na predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada zástupcu starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Zdržal sa:.....

Uznesenia

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/6 k žiadosti o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 7.8.2017 žiadateľov Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.3.1952, rodné číslo 520331/164, a manželka Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko Veszprémiová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 278 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, otca nájomcu nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 29.06.2017 Obcou Vrbová nad Váhom ako prenajímateľom a žiadateľom Katarínou Krekáčsovou, ako nájomcom,

B. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 278 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich manželov:

- Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.3.1952, rodné číslo 520331/164 trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, a
- Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko Veszprémiová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305,

v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
za nasledovných podmienok:

- kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebudú mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,
- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko Katarína Krekáčsová je nájomcom nehnuteľnosti, na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 29.6.2017, v ktorej nehnuteľnosti býva i v súčasnosti s manželom Ladislavom Krekáčsom, ďalším kupujúcim, a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,

Uznesenia

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 31.08.2017

- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 1963,25 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatia v splátkach vo výške 70,00 € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.11.2017, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,
- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,
- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku za obdobie od 01.11.2017 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada zástupcu starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Zdržal sa:.....

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/7

k žiadosti o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 19.06.2017 žiadateľov Vojtech Opálka, dátum narodenia 04.05.1959, rodné číslo 590504/6631, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 295 a Dušan Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 09.04.1970, rodné číslo 700409/6605, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 294, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4789/4, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, ktorú nehnuteľnosť na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.07.2017 Obcou Vrbová nad Váhom ako prenajímateľom a žiadateľom Vojtech Opálka ako nájomcom užíva žiadateľ Vojtech Opálka, s tým, že žiadateľ Dušan Csicsó vyhlasuje, že nehnuteľnosť kupuje s uvedeným záväzkom a pre nájomcu Vojtech Opálka v kupovanej nehnuteľnosti naďalej zabezpečí bývanie, a nájomca s tým súhlasí,

B. neschvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4786/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa Dušan Csicsó, rodné priezvisko Csicsó, dátum narodenia 09.04.1970, rodné číslo 700409/6605, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 294, v podiele 1/1 k celku, za nasledovných

C. žiada zástupcu starostu

informovať žiadateľa o tomto uznesení obecného zastupiteľstva

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/8
Návrh na uznesenie
k žiadosti o predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 19.06.2017 žiadateľov **Vojtech Opálka**, dátum narodenia 04.05.1959, rodné číslo 590504/6631, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 295 a **Jozef Juhos**, rodné priezvisko **Juhos**, dátum narodenia 27.07.1971, rodné číslo 710724/6608 trvalý pobyt **Zemianska Olča, Hlavná 558/10**, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako **rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4789/4**, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, ktorú nehnuteľnosť na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.01.2016 Obcou Vrbová nad Váhom ako prenajímateľom a žiadateľom **Vojtech Opálka** ako nájomcom užíva žiadateľ **Vojtech Opálka**, s tým, že žiadateľa **Jozef Juhos** vyhlasuje, že nehnuteľnosť kupuje s uvedeným záväzkom a pre nájomcu **Vojtech Opálka** na kupovanej nehnuteľnosti naďalej zabezpečí bývanie, a nájomca s tým súhlasí,

B. neschvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako **rodinný dom so súp.č. 295 na parcele registra „C“ p.č. 4786/1**, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku, pre žiadateľa **Jozef Juhos**, rodné priezvisko **Juhos**, dátum narodenia 27.07.1971, rodné číslo 710724/6608 trvalý pobyt **Zemianska Olča, Hlavná 558/10**, v podiele 1/1 k celku.

C. žiada zástupcu starostu

informovať žiadateľa o tomto uznesení obecného zastupiteľstva

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....-.....

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/9

zmena podmienok nájmu majetku vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe nájomnej zmluvy, ktorý uzatvorili Obec Vrbová nad Váhom ako prenajímateľ a Alžbeta Lapošová, rodné priezvisko Lapošová, dátum narodenia 11.01.1973, rodné číslo 735111/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 287, ako nájomca, bol nájomcovi dňom 01.04.2007 prenajatý na dobu neurčitú byt v dome so súp. č. 287 na parcele 4792/10, vedenom na 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku,

B. schvaľuje

zmenu dojednaných podmienok nájmu a uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve nájomcu:

- a Alžbeta Lapošová, rodné priezvisko Lapošová, dátum narodenia 11.01.1973, rodné číslo 735111/6606, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 287, nasledovne:
- predmetom nájmu bude nájom celej nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 287 na parcele registra „C“ p.č. 4792/10, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku,
- nájomné bude stanovené vo výške 31,00 €/mesiac, so splatnosťou do konca príslušného mesiaca,

C. žiada zástupcu starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu dodatku nájomnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Zdržal sa:.....

Uznesenia
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/10

zmena podmienok nájmu majetku vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe nájomnej zmluvy, ktorý uzatvorili Obec Vrbová nad Váhom ako prenajímateľ a Ján Árpás, rodné priezvisko Árpás, dátum narodenia 20.10.1951, rodné číslo 511020/129, trvalý pobyt 945 01 Komárno, časť Lándor 20, ako nájomca, bol nájomcovi dňom 01.01.2001 prenajatý na dobu neurčitú byt v dome so súp. č. 20 na parcele 12546/1, vedenom na LV 8654 v k.ú. Komárno, v podiele 1/1 k celku,

B. schvaľuje

zmenu dojednaných podmienok nájmu a uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve nájomcu:

- Ján Árpás, rodné priezvisko Árpás, dátum narodenia 20.10.1951, rodné číslo 511020/129, trvalý pobyt 945 01 Komárno, časť Lándor 20, nasledovne:
- predmetom nájmu bude nájom celej nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 8654 v k.ú. Komárno ako rodinný dom so súp.č. 20 na parcele registra „C“ p.č. 12546/1, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku,
- nájomné bude stanovené vo výške 18,00 €/mesiac, so splatnosťou do konca príslušného mesiaca,

C. žiada zástupcu starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu dodatku nájomnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Zdržal sa:.....

Uznesenia

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 31.08.2017

Uznesenie č. 20/11 K schváleniu odpredaja pozemku

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov František Benkóczki, rodné priezvisko Benkóczki, dátum narodenia 02.08.1942, rodné číslo 420802/702, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom 85, a manželka Juliana Benkóczka, rodné priezvisko Safárová, dátum narodenia 09.02.1944, rodné číslo 445209/719, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom 85, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 17/4 zo dňa 13.04.2017 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, ako:

- parcela registra „C“, p.č. 2430/18 o výmere 590 m², záhrady, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku

pre kupujúcich

- František Benkóczki, rodné priezvisko Benkóczki, dátum narodenia 02.08.1942, rodné číslo 420802/702, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom 85,
- a manželka Juliana Benkóczka, rodné priezvisko Safárová, dátum narodenia 09.02.1944, rodné číslo 445209/719, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom 85,

do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov v podiele 1/1 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci sú vlastníkmi susedných nehnuteľností, vedených na LV č.76 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako:

- rodinný dom so súp.č. 85 na parcele registra „C“ p.č. 2430/5,
- parcela registra „C“ p.č. 2430/5 o výmere 685 m², zastavané plochy a nádvorcia,

a žiadatelia kupovanú nehnuteľnosť užívajú spoločne s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve ako záhradu a uvedenú nehnuteľnosť obec nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Vám číslo 17/4 zo dňa 13.04.2017, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prevod vlastníctva zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy

s kupujúcimi František Benkóczki, rodné priezvisko Benkóczki, dátum narodenia 02.08.1942, rodné číslo 420802/702, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom 85, a manželka Juliana

Uznesenia

z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 31.08.2017

Benkóczka, rodné priezvisko Safárová, dátum narodenia 09.02.1944, rodné číslo 445209/719, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom 85,
o predaji nehnuteľnosti, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, ako parcela registra „C“, p.č. 2430/18 o výmere 590 m², záhrady, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci sú vlastníckmi susedných nehnuteľností, vedených na LV č.76 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako:
 - rodinný dom so súp.č. 85 na parcele registra „C“ p.č. 2430/5,
 - parcela registra „C“ p.č. 2430/5 o výmere 685 m², zastavané plochy a nádvoría,
- a žiadatelia kupovanú nehnuteľnosť užívajú spoločne s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve ako záhradu a uvedenú nehnuteľnosť obec nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu 3 €/m², spolu 1770 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- poplatok za návrh na vklad platia kupujúci.

D. žiada starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Jozef Nagy
zástupca starostu obce

Hlasovanie:

Za:.....7.....

Proti:.....

Neprítomní:.....